

Passo a passo para o parcelamento em até 24 vezes pelo Portal Carioca Digital

1 – Acesse o Portal Carioca Digital: carioca.rio

2 – Cadastre-se no portal. Caso já tenha cadastro, efetue o login.

CARIOCA DIGITAL

UM PORTAL ÚNICO ONDE VOCÊ PODE ACESSAR TODOS OS SERVIÇOS ONLINE OFERECIDOS PELA PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO.

Olá Carioca! A prefeitura do Rio está elaborando seu Plano de Desenvolvimento Sustentável, baseado na Agenda ONU 2030.

Regularize dívidas de IPTU, ISS, ITBI e outros débitos inscritos na Dívida Ativa. Consulte e imprima seus Guias de Pagamento aqui!

FIQUE EM DIA COM A PREFEITURA!

ESTACIONAMENTO Está na melhor cidade? Resire seu Cartão de Estacionamento por aqui.	EDUCAÇÃO Acesse o boletim de seu filho, sua frequência, o calendário escolar, o cartão e o ICER da escola.	SERVIDOR MUNICIPAL Consulte seu contacteague (Administração Direta).	1746 1746 Solicite e acompanhe os serviços da Central de Atendimento do Cidadão.	NOTA CARIOCA Veja suas notas emitidas e os créditos da nota carioca.
---	--	--	--	--

Faça seu Login

➤ **Sou cadastrado**

Email

senha

Por favor, repita os caracteres abaixo:

8945

Lembre de mim

🔑 Esqueci a senha

📧 Esqueci o e-mail

ENTRAR

➤ **Não Sou cadastrado**

No portal do Cidadão Carioca você terá acesso a todos os serviços online que a Prefeitura do Rio de Janeiro oferece.

[Clique aqui para se cadastrar!](#)

➤ **Certificado Digital**

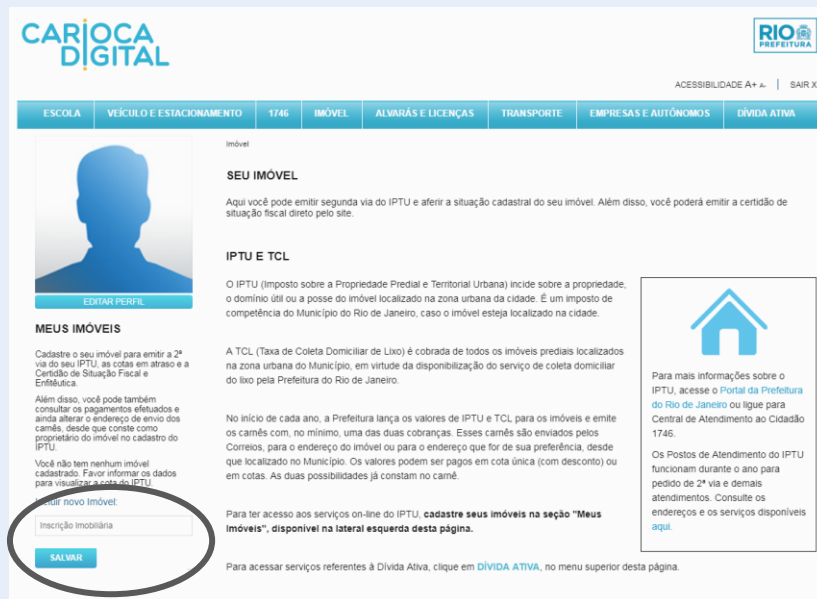
Possui Certificado Digital ICP Brasil (e-cnpj)? Faça o seu cadastro e login de forma automática.

[Clique aqui para entrar com o seu certificado!](#)

3 - Após efetuar o login, clique na opção “IMÓVEL”, no menu superior do site.



4- Para incluir novo imóvel, informe o número da inscrição imobiliária e clique em “salvar”.



5 - Após cadastrar o imóvel e clicar no número de inscrição cadastrado, os serviços disponíveis serão exibidos. Entre eles estão o requerimento e retirada da segunda via do parcelamento.

Você selecionou o imóvel: Rua: XXXX, Nº XX - Bairro: XXXX
o serviço desejado:

Inscrição Imobiliária: 0.000.000-0. Escolha

Emissão da 2ª via do carnê do IPTU



Cotas em atraso (DARM-Rio com valores atualizados)



Consulta Histórico de Pagamentos



Emissão de Certidão de Situação Fiscal e Enfitêutica do Imóvel



Parcelamento - Requerimento e 2ª Via



6 – Caso existam débitos passíveis de serem parcelados, ao clicar na opção “Parcelamento – Requerimento e 2ª Via” aparecerá a opção “**Clique em PARCELAR para requerer o parcelamento**”.

SEU IMÓVEL

Aqui você pode emitir segunda via do IPTU e aferir a situação cadastral do seu imóvel. Além disso, você poderá emitir a certidão de situação fiscal direto pelo site.

IPTU

Você selecionou o imóvel: **Rua xxxx, nº xx - Bairro xxxx**
desejado:

Inscrição Imobiliária: **0.000.000-0**. Escolha o serviço

Emissão da 2ª via do carnê do IPTU ▶

Cotas em atraso (DARM-Rio com valores atualizados) ▶

Consulta Histórico de Pagamentos ▶

Emissão de Certidão de Situação Fiscal e Enfitêutica do Imóvel ▶

Parcelamento - Requerimento e 2ª Via ▼

Clique em PARCELAR para requerer o parcelamento

PARCELAR

Clique em CONSULTAR para emitir a segunda via

CONSULTAR

7 - Após clicar em “parcelar”, serão exibidos os débitos passíveis de serem parcelados na Secretaria Municipal de Fazenda. Marque a guia que deseja parcelar e clique em “**SIMULAR PARCELAMENTO**”.

PARCELAMENTO IPTU

RIO PREFEITURA FAZENDA

DADOS DO IMÓVEL

Inscrição	
Endereço do Imóvel	

Débitos ainda não inscritos em Dívida Ativa que podem ser parcelados

EXERCÍCIO 2018

Guia 04 R\$ 50258,49

SIMULAR PARCELAMENTO

PARCELAMENTO DE DÉBITOS DE IPTU OU TAXA DE COLETA DOMICILIAR DE LIXO – TCL NO ÂMBITO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA:

- 1) Por meio do Carioca Digital é possível solicitar o parcelamento de débitos de IPTU e TCL que estejam consignados em guias com todas as cotas já vencidas e que ainda não tenham sido inscritos em Dívida Ativa.
- 2) O parcelamento simplificado pode ser requerido pelo Carioca Digital em até 24 vezes, desde que cada parcela seja de no mínimo de R\$ 31,00.
- 3) O prazo para aderir ao parcelamento do IPTU ou TCL de 2018 é até 31/05/2019.
- 4) Parcelamento Presencial: poderá ser concedido em até 84 parcelas também para os débitos de IPTU e TCL que estejam consignados em guias com todas as cotas já vencidas e com valor mínimo de cada parcela de R\$ 31,00, desde que requeridos até 5 dias úteis antes da data de entrada em Dívida Ativa em qualquer Posto de Atendimento do IPTU (<http://www.rio.rj.gov.br/web/smf/postos-de-atendimento-iptu>). Assim, no caso do IPTU ou TCL de 2018, o parcelamento presencial poderá ser requerido até 24/05/2019.
- 5) O parcelamento só será efetivado se o contribuinte pagar a primeira parcela no prazo previsto na respectiva guia de recolhimento, nos termos do art. 10 do Decreto N° 45.491/2018.
- 6) Enquanto o parcelamento estiver sendo cumprido, não haverá incidência dos acréscimos moratórios previstos no art. 1º da Lei N° 5.546/2012.
- 7) O valor PRINCIPAL corresponde ao valor devido na guia de origem do parcelamento, inclusive com os acréscimos moratórios calculados até a data do pedido do parcelamento, atualizado pelo índice de correção da inflação (IPCA-E) e dividido pelo número de parcelas do parcelamento.
- 8) Entre a data de emissão da primeira parcela e a do efetivo pagamento, sobre o valor de cada parcela da dívida consolidada incidirão juros de 1% (um por cento) ao mês.

8 - Na tela de simulação do parcelamento são exibidas as opções de número de parcelas.

Antes de concluir, leia as informações que constam nessa tela.

Para concluir o parcelamento, basta selecionar uma das opções de parcelas e clicar em **“concluir”**.

PARCELAMENTO IPTU



DADOS DO IMÓVEL

Inscrição	
Endereço do Imóvel	
Guia a Parcelar	04/2018

PARCELAS

<input type="radio"/> 01 parcela de R\$ 50258,49	<input type="radio"/> 02 parcelas de R\$ 25129,24	<input type="radio"/> 03 parcelas de R\$ 16752,83
<input type="radio"/> 04 parcelas de R\$ 12564,62	<input type="radio"/> 05 parcelas de R\$ 10051,69	<input type="radio"/> 06 parcelas de R\$ 8376,41
<input type="radio"/> 07 parcelas de R\$ 7179,78	<input type="radio"/> 08 parcelas de R\$ 6282,31	<input type="radio"/> 09 parcelas de R\$ 5584,27
<input type="radio"/> 10 parcelas de R\$ 5025,84	<input type="radio"/> 11 parcelas de R\$ 4568,95	<input type="radio"/> 12 parcelas de R\$ 4188,20
<input type="radio"/> 13 parcelas de R\$ 3866,03	<input type="radio"/> 14 parcelas de R\$ 3589,89	<input type="radio"/> 15 parcelas de R\$ 3350,56
<input type="radio"/> 16 parcelas de R\$ 3141,15	<input type="radio"/> 17 parcelas de R\$ 2956,38	<input type="radio"/> 18 parcelas de R\$ 2792,13
<input type="radio"/> 19 parcelas de R\$ 2645,18	<input type="radio"/> 20 parcelas de R\$ 2512,92	<input type="radio"/> 21 parcelas de R\$ 2393,26
<input type="radio"/> 22 parcelas de R\$ 2284,47	<input type="radio"/> 23 parcelas de R\$ 2185,15	<input type="radio"/> 24 parcelas de R\$ 2094,10

[Voltar](#)

[Concluir](#)

ATENÇÃO:

A concessão do parcelamento está condicionada ao pagamento em dia das parcelas. Caso o pagamento de alguma das parcelas não seja efetuado dentro do prazo de vencimento, o parcelamento será cancelado.

Confira atentamente as informações.

O valor da parcela exibido acima está sem a aplicação dos juros de 1% ao mês. Por isso, os valores das parcelas são variáveis, pois há incidência sobre o valor de cada parcela de juros a cada mês e também haverá atualização monetária sobre o valor das parcelas que possuem vencimento em exercícios financeiros distintos daquele em que o parcelamento foi concedido.

Exemplo:

Parcela 1 = Valor da parcela exibido acima x 1,01

Parcela 2 = Valor da parcela exibido acima x 1,02

Parcela 3 = Valor da parcela exibido acima x 1,03

Parcela 4 = Valor da parcela exibido acima x 1,04

Parcela 5 = Valor da parcela exibido acima x 1,05

...

Parcela 24 = Valor da Parcela exibido acima x 1,24

Para confirmar o pedido de parcelamento, clique em **CONCLUIR**.

9 - Após clicar em concluir, será aberta uma mensagem de confirmação. Para confirmar o parcelamento, clique em “**sim**”.

10 - Após confirmado o parcelamento, será gerada a primeira parcela referente ao parcelamento. As demais parcelas deverão ser obtidas pelo [site da Fazenda](#).

PARCELAMENTO IPTU

RIO PREFEITURA FAZENDA

DADOS DO IMÓVEL

Inscrição	
Endereço do Imóvel	
Guia a Parcelar	

PARCELAS

<input type="radio"/> 01 parcela de R\$ 50258,49	<input type="radio"/> 02 parcelas de R\$ 25129,24	<input type="radio"/> 03 parcelas de R\$ 16752,83
<input type="radio"/> 04 parcelas de R\$ 12564,62	<input type="radio"/> 05 parcelas de R\$ 10051,69	<input type="radio"/> 06 parcelas de R\$ 8376,41
<input type="radio"/> 07 parcelas de R\$ 7179,78	<input type="radio"/> 08 parcelas de R\$ 6132,32	<input type="radio"/> 09 parcelas de R\$ 5584,27
<input type="radio"/> 10 parcelas de R\$ 5025,84	<input type="radio"/> 11 parcelas de R\$ 4188,20	<input type="radio"/> 12 parcelas de R\$ 4188,20
<input type="radio"/> 13 parcelas de R\$ 3866,03	<input type="radio"/> 14 parcelas de R\$ 3350,56	<input type="radio"/> 15 parcelas de R\$ 3350,56
<input type="radio"/> 16 parcelas de R\$ 3141,15	<input type="radio"/> 17 parcelas de R\$ 2792,13	<input type="radio"/> 18 parcelas de R\$ 2792,13
<input type="radio"/> 19 parcelas de R\$ 2645,18	<input type="radio"/> 20 parcelas de R\$ 2393,26	<input type="radio"/> 21 parcelas de R\$ 2393,26
<input type="radio"/> 22 parcelas de R\$ 2284,47	<input type="radio"/> 23 parcelas de R\$ 2185,15	<input checked="" type="radio"/> 24 parcelas de R\$ 2094,10

Parcelamento IPTU

Confirma o parcelamento em 24 parcelas?

11 - Caso existam débitos que foram parcelados, ao clicar na opção Parcelamento - Requerimento e 2ª Via aparecerá a opção “**Clique em CONSULTAR para emitir a segunda via**”.

12 - Caso existam débitos parcelados e também outros débitos passíveis de serem parcelados, serão exibidas as duas opções: PARCELAR e CONSULTAR.

SEU IMÓVEL

Aqui você pode emitir segunda via do IPTU e aferir a situação cadastral do seu imóvel. Além disso, você poderá emitir a certidão de situação fiscal direto pelo site.

IPTU

Você selecionou o imóvel: **Rua xxxx, nº xx - Bairro xxxx** Inscrição Imobiliária: **0.000.000-0** . Escolha o serviço desejado:

Emissão da 2ª via do carnê do IPTU	▶
Cotas em atraso (DARM-Rio com valores atualizados)	▶
Consulta Histórico de Pagamentos	▶
Emissão de Certidão de Situação Fiscal e Enfitêutica do Imóvel	▶
Parcelamento - Requerimento e 2ª Via	▼

Clique em PARCELAR para requerer o parcelamento **PARCELAR**

Clique em CONSULTAR para emitir a segunda via **CONSULTAR**

13 - Caso não existam débitos passíveis de serem parcelados, ao clicar na opção Parcelamento - Requerimento e 2ª Via aparecerá a mensagem:
“Não existem débitos que possam ser parcelados pela Secretaria Municipal de Fazenda. Emita a certidão de situação fiscal e enfitêutica do seu imóvel e verifique a existência de outros débitos”.

SEU IMÓVEL

Aqui você pode emitir segunda via do IPTU e aferir a situação cadastral do seu imóvel. Além disso, você poderá emitir a certidão de situação fiscal direto pelo site.

IPTU

Você selecionou o imóvel: **Rua xxxx, nº xx - Bairro xxxx**
desejado:

Inscrição Imobiliária: **0.000.000-0** . Escolha o serviço

Emissão da 2ª via do carnê do IPTU ▶

Cotas em atraso (DARM-Rio com valores atualizados) ▶

Consulta Histórico de Pagamentos ▶

Emissão de Certidão de Situação Fiscal e Enfitêutica do Imóvel ▶

Parcelamento - Requerimento e 2ª Via ▼

**Não existem débitos que possam ser parcelados junto à
Secretaria Municipal de Fazenda.
Emita a certidão de situação fiscal e enfitêutica do seu imóvel e
verifique a existência de outros débitos.**