

Jud. Caraș-Severin, MRJ. Reșița, Str. Domanului nr.2

Dosar de executare nr.3029809

Nr. 8620-5 / 23.03.2022

**ANUNT PRIVIND VANZAREA  
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 12, luna aprilie, anul 2022 , ora 11.00, in Resita, Str. Domanului, Nr.2, Judet Caras - Severin se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului SEVICI ELENA-DANIELA, prima licitatie:

**A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri**

Apartament - bloc apartamente, 2 camere, Suprafata totala: 38 MP, Etaj: P, Nr. bai: 1, Stare proprietate: buna, Stadiu constructie: finalizat, Structura de rezistenta: beton, Utilitati: curent, canalizare, apă, gaz, încălzire proprie, inregistrat in cartea funciara nr. 30133-C1-U50 Resita , stare uzura: uzură medie, semne particulare: nu sunt , situat in Reșița, Calea Caransebeșului, bl. 3, sc VI, et. P, ap. 1, jud. Caraș-Severin, pret de evaluare 89080 lei (exclusiv TVA\*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

| Creditor  | Sarcini  |
|---|--|
| 1) Statul Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice si 2) BRD-Groupe Societe Generale SA | intabulare drept de IPOTECA, Valoare 60600 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului: 1) Statul Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice, pt. suma de 24.240 RON, reprezentând 40% din finantarea garantata, 2) BRD – GSG SA, pt. sumi: de 36.360 RON, reprezentând 60% din finantarea garantata<br>Titular: Sevici Elena Daniela |
| BEJ Marchis Dan Felician  | somatie nr. 446/BRD/2020 din 15.10.2020 emisa de BEJ Marchis Dan Felician pt. suma de 40.714,29 LEI, la cererea creditoarei BRD-GSG SA impotriva debitoarei Sevici Elena Daniela<br>Titular: Sevici Elena Daniela  |

\*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este scutita.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO25TREZ181506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Caraș-Severin, cod de identificare fiscala 15890276, deschis la Trezorerie Municipiul Resita, utilizand numarul de evidenta a platii 81130012200000000000126;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Jud. Caraș-Severin, MRJ. Reșița, Str. Domanului nr.2

h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv:

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz:

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0255210522

Data afisarii: 31.03.2022

Conducatorul organului de executare,  
BUDA GHEORGHINA

